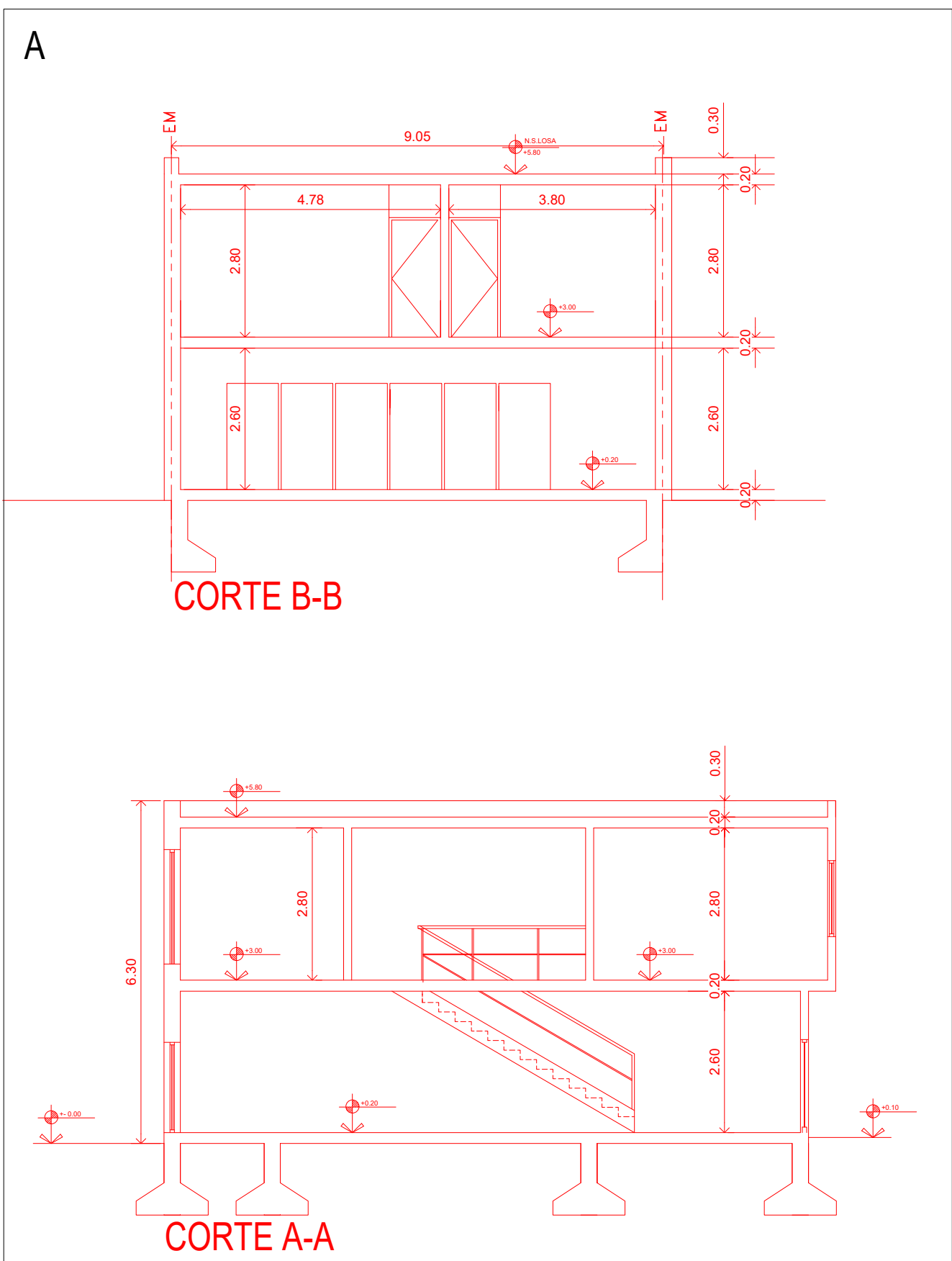
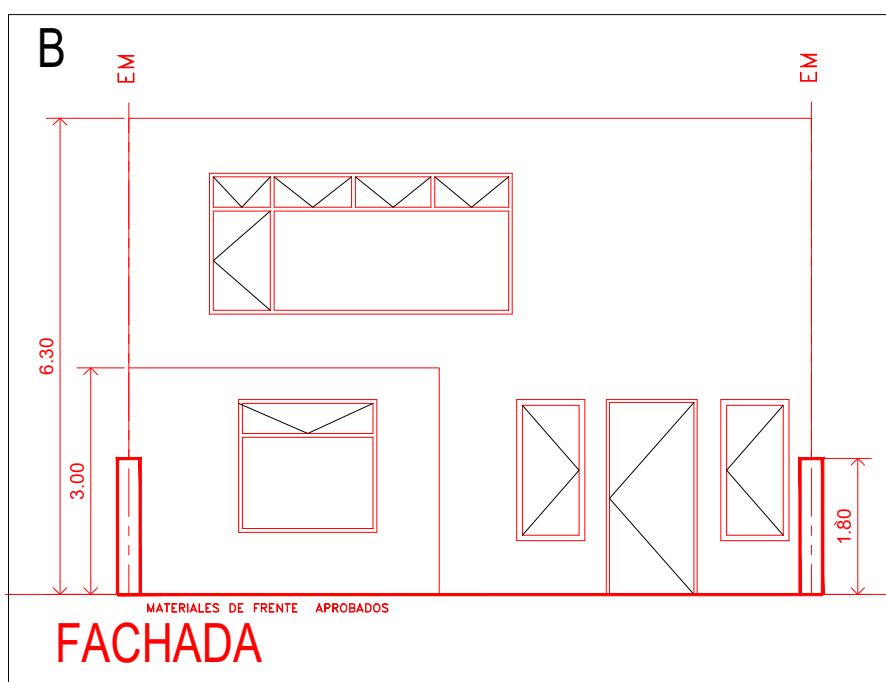
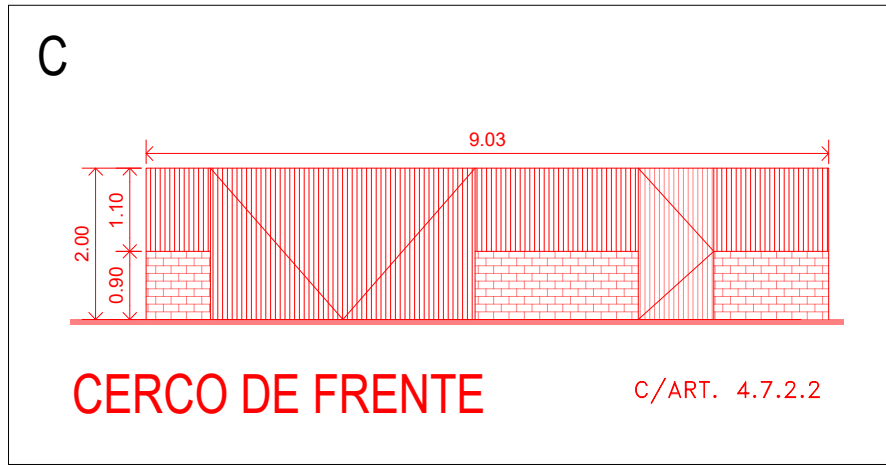
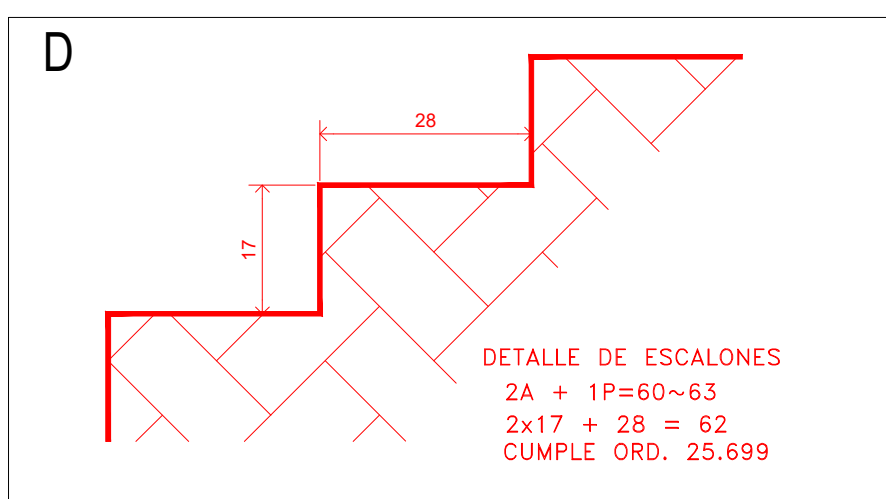




E

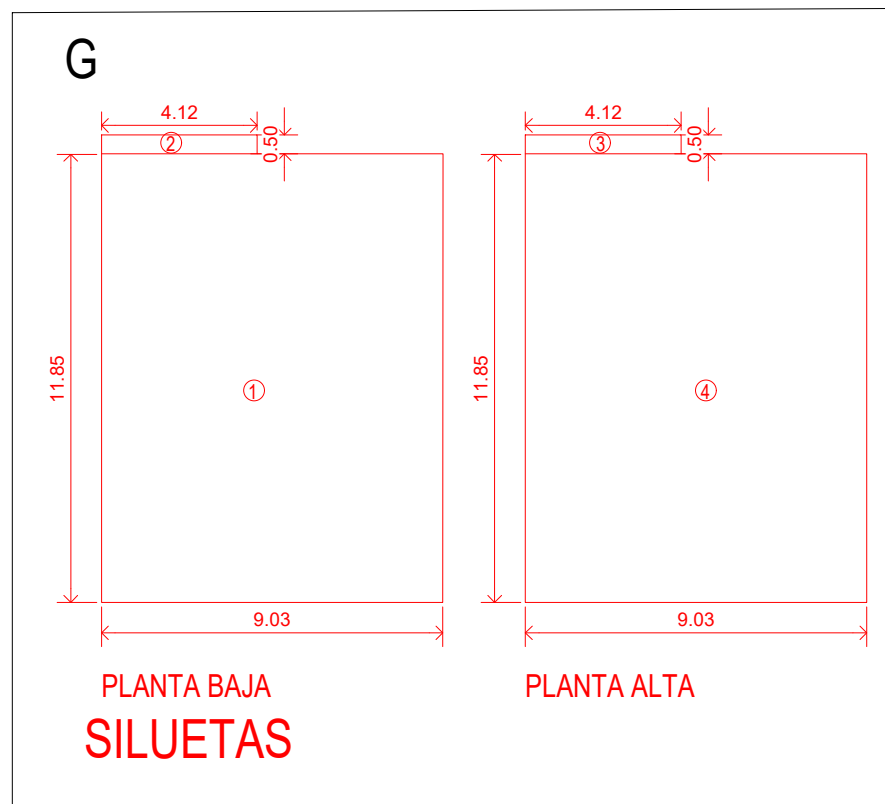
PLANILLA DE ILUMINACION Y VENTILACION											
LOCAL		LADOS		AREA m²	ILUMINACION			VENTILACION			OBSERVACIONES
Nº	DESTINO	a	b		COEF.	NEG.	PROY.	COEF.	NEG.	PROY.	
B1	INSTRUMENTAL	2.35	1.05	2.47	1/8	0.30	2.00	2/3	0.20	1.33	
B2	ESTACIONAMIENTO COCINA	9.70	5.73	55.48	1/8	10.58	12.00	2/3	7.05	9.00	
A101	DORMITORIO	4.30	3.80	16.34	1/10	1.63	2.00	1/3	0.54	0.66	
A102	DORMITORIO	3.80	4.75	18.05	1/10	1.80	2.00	1/3	0.60	0.66	
A103	DORMITORIO	3.20	4.39	14.05	1/10	1.40	2.00	1/3	0.48	0.66	
A104	BAÑO	3.65	3.65	13.32							
A105	BAÑO	1.86	3.65	6.79							
A106	VESTIDOR	2.69	3.65	9.82							

F

INDICADORES URBANISTICOS			
FOS MAXIMO	FOS ZONA x SUPERFICIE LOTE =	0000 m²	
FOS PROYECTADO	FOS PROYECTADO	0000 m²	
FOT MAXIMO	FOT ZONA x SUPERFICIE LOTE =	0000 m²	
FOT PROYECTADO	FOT PROYECTADO	0000 m²	
DENSIDAD MAXIMA	DENSIDAD ZONA x SUPERFICIE LOTE =	0000 / 00 dorm	
DENSIDAD PROYECTADA	DENSIDAD PROYECTADA	00 dorm	
ESTACIONAMIENTO REQUERIDO	ESTACIONAMIENTO REQUERIDO	0000	
ESTACIONAMIENTO PROYECTADO	ESTACIONAMIENTO PROYECTADO	0000	

H

BALANCE DE SUPERFICIES					
Nº	LADOS		CONFORME A OBRA	SEMI CUBIERTO	OBSERVACIONES
	a	b	CUBIERTO		
1	11.85	9.03	107.00		FOS
2	0.50	4.12		2.06	FOT
3	0.50	4.12		2.06	
4	11.85	9.03			107.00
A	11.85	9.03	107.00		
B	3.25	2.25			
TOTAL					108.06 217.09



I

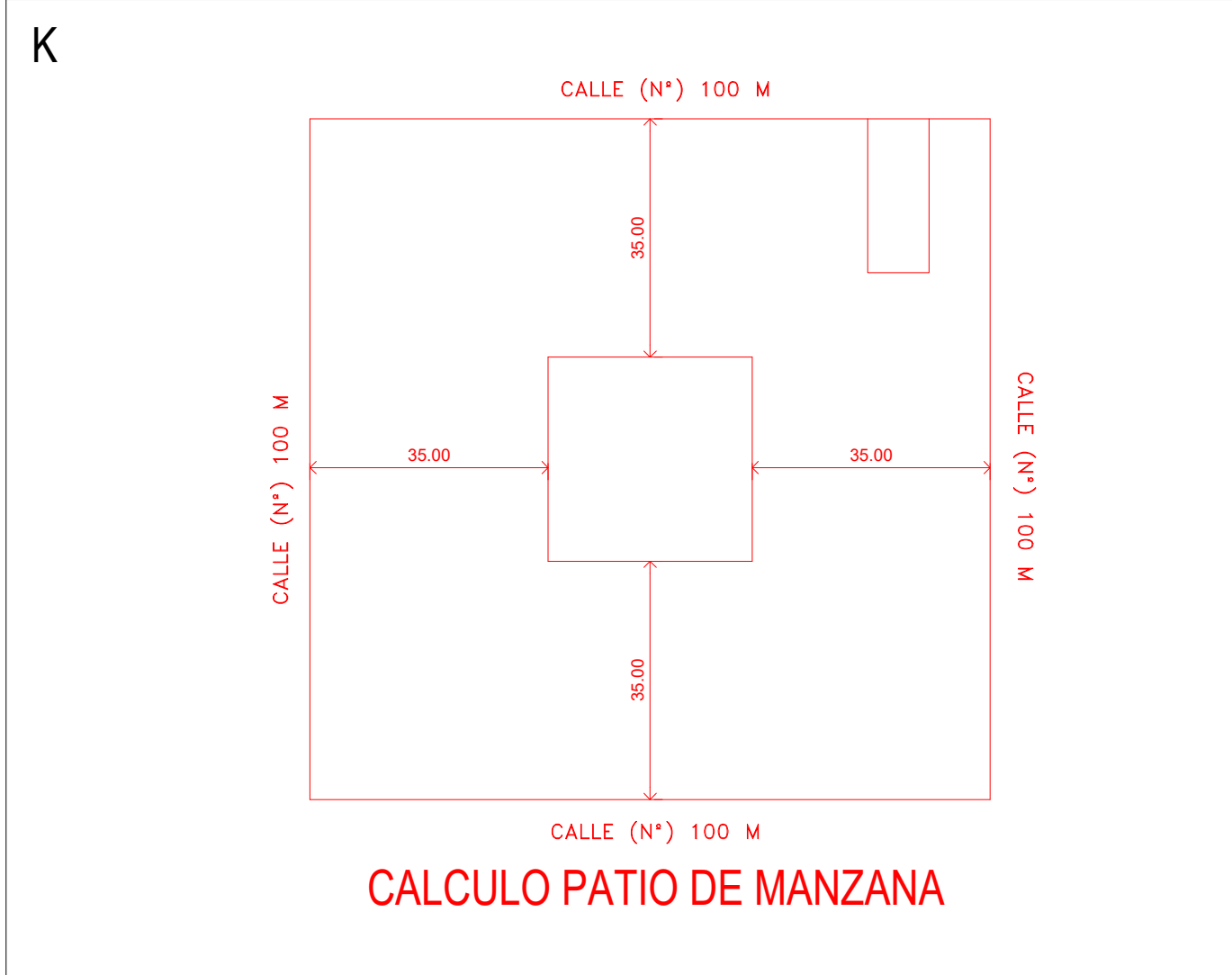
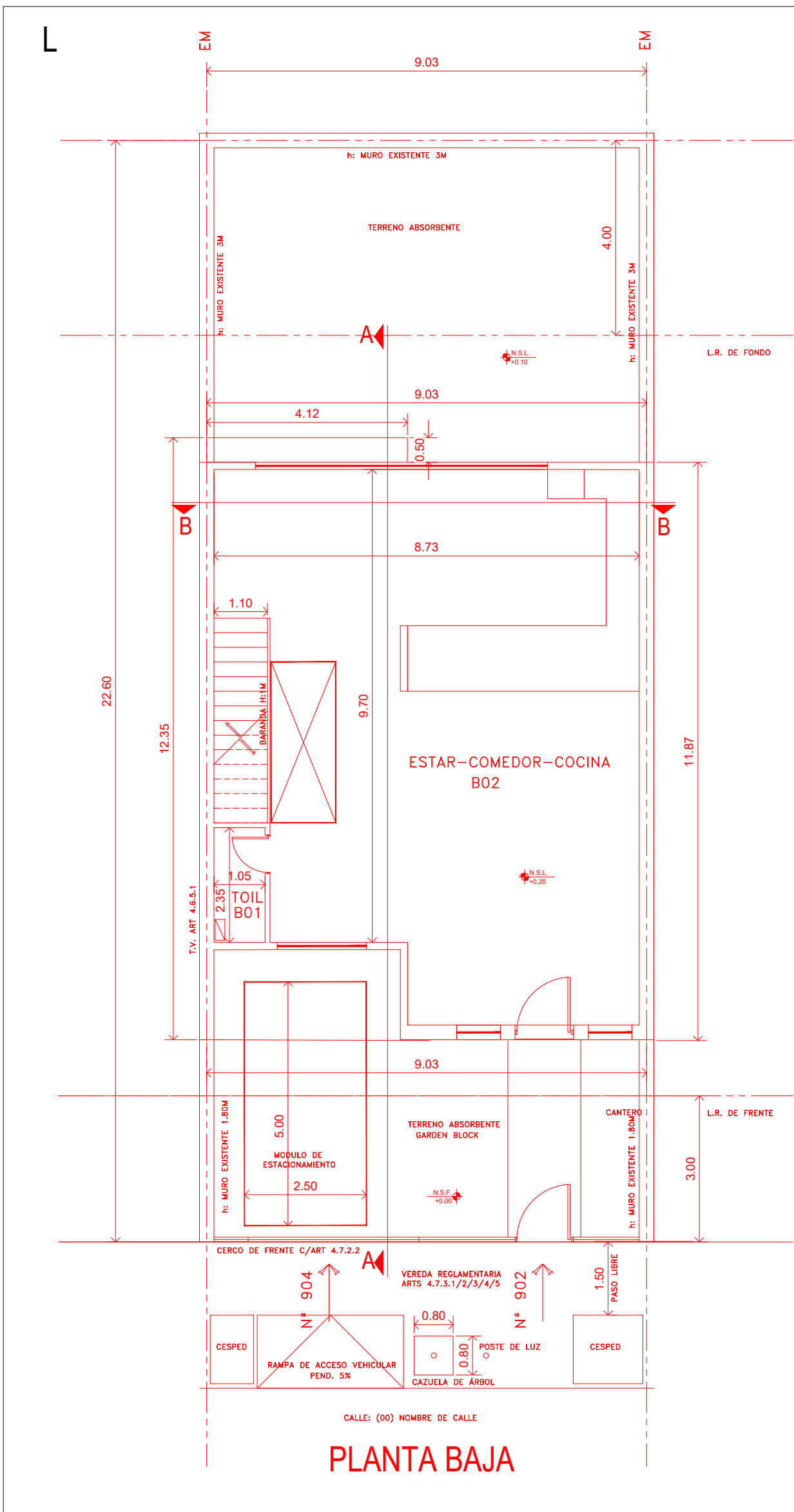
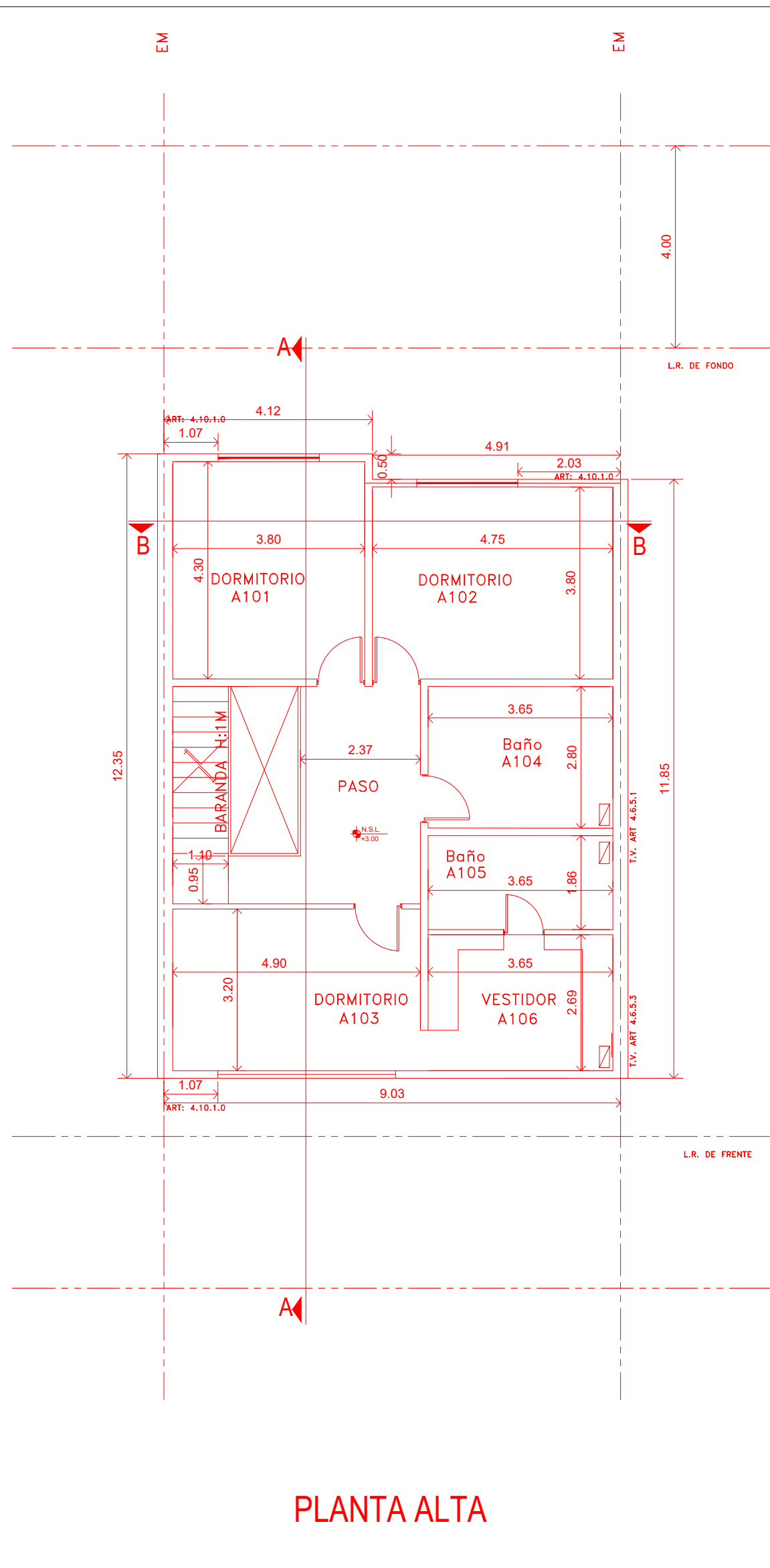
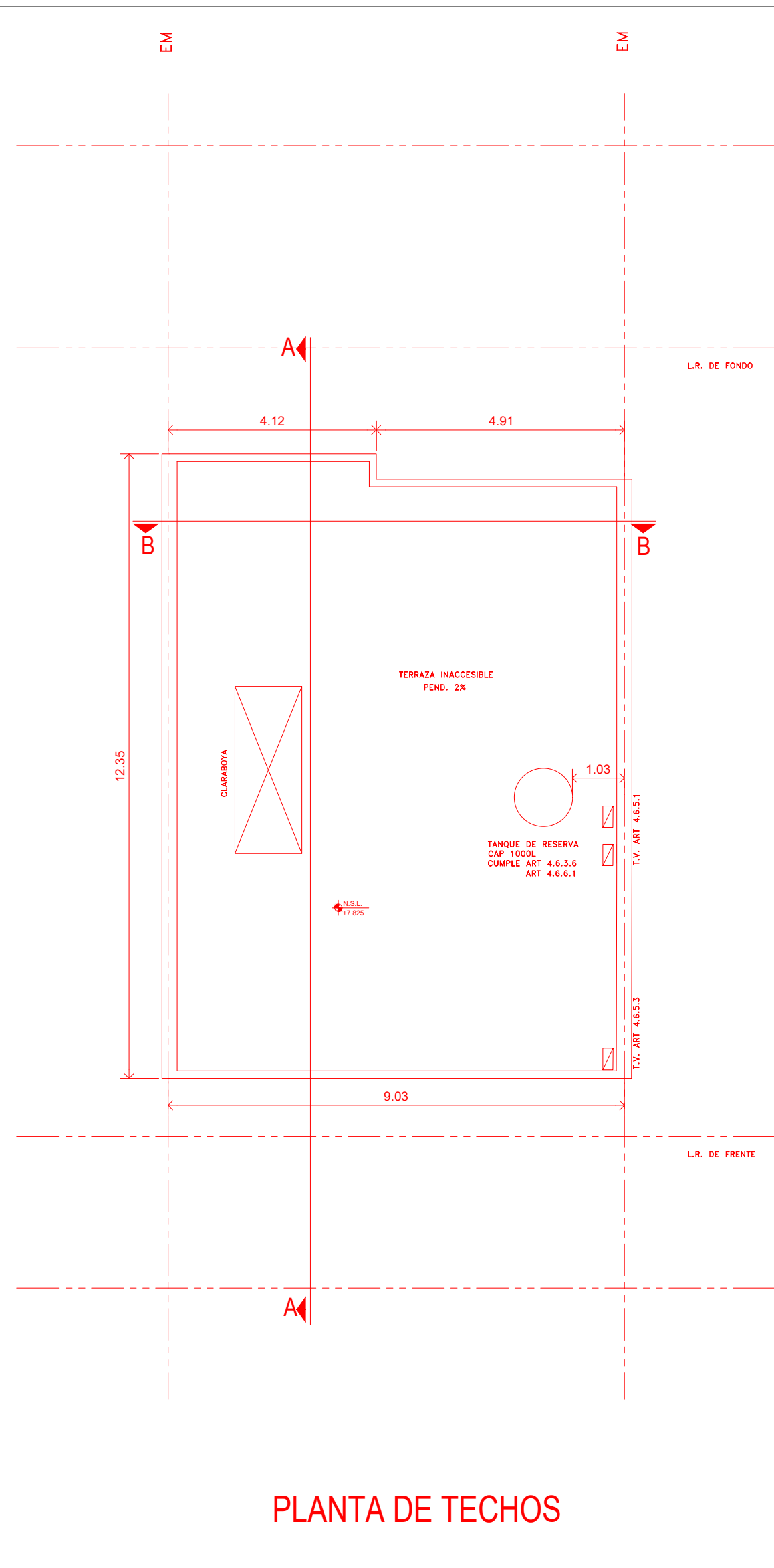
NOTA MUROS
EL PROPIETARIO Y PROFESIONAL DECLARAN QUE LOS MUROS Y/O CERCOS EXISTENTES O QUE SE MODIFIQUEN O SE CONTRUYAN SOBRE LOS EJES DIVISORIOS DAN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO PARA LA MATERIA POR LAS NORMAS MUNICIPALES Y EL CODIGO CIVIL.

NOTA DE ESTRUCTURA
CÁLCULO Y ESTABILIDAD EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL

NOTA DE ACONDICIONAMIENTO TERMICO
EL PROPIETARIO Y PROFESIONAL ACTUANTES SON LOS RESPONSABLES POR EL CUMPLIMIENTO POR LO DISPUESTO EN LA LEY PROVINCIAL Nº 13.059 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO Nº103010 Y LA ORDENANZA MUNICIPAL Nº 20.007, RELACIONADAS CON EL ACONDICIONAMIENTO TERMICO DEL EDIFICIO; Y DECLARAN BAJO JURAMENTO LA VERACIDAD DE LOS DATOS APORTADOS EN LAS PLANILLAS ADJUNTAS EN LOS PLANO PRESENTES.

J

CALCULO DE ACONDICIONAMIENTO TERMICO		
Calculo de aislacion termica de muros medianeros Materiales y espesores Espesor Total: 0.30 m Revoque interior: 0.02 m Ladrillo comun: 0.26 m Revoque exterior: 0.02 m	Calculo de aislacion termica de frente y contrafrente Materiales y espesores: Espesor Total: 0.15 m Revoque interior: 0.015 m Ladrillo comun: 0.12 m Revoque exterior: 0.015 m	Calculo de aislacion termica de Losa ceramica 10" A" Espesor Total: 0.20 m Capacita: 0.02 m Contrapiso: 0.08 m Losa: 0.10 m
Zona: IIIa ti: 18°C te: 24°C IRAM 11625 IRAM 11603 IRAM 11603	Zona: IIIa ti: 18°C te: 24°C IRAM 11625 IRAM 11603 IRAM 11603	Zona: IIIa ti: 18°C te: 24°C IRAM 11625 IRAM 11603 IRAM 11603
Calculo de Kmax Kmax = 1.3 + mt Kmax = 1.3 + 1.18 x 0.26 + 1.9 x 0.02 Kmax = 1.792 Kcal/m²C 1.66=1.79 (VERIFICA)	Calculo de Kmax Kmax = 1.3 + mt Kmax = 1.3 + 1.18 x 0.15 + 1.9 x 0.02 + 0.12 x 1.2 + 1.9 x 0.015 Kmax = 1.501 Kcal/m²C Kcal = 1.92 + 11.01 = 0.99 Kcal/h°Cm² 0.99=1.501 (VERIFICA)	Calculo de Kmax Kmax = 0.5 + mt Kmax = 0.5 + 1.18 x 0.20 Kmax = 0.736 Kcal/m²C REALIZAMOS LA VERIFICACION EN AMBOS SENTIDOS DE FLUJO DE CALOR: CALOR DE ABAJO: Kcal: 1.92 + 11.01 = 0.63 Kcal / h°Cm² CALOR DE ARRIBA: Kcal: 1.92 + 11.01 = 0.59 Kcal / h°Cm² EN AMBOS CASOS Kcal es menor al Kmax (VERIFICA)



PLANO DE CONFORME A OBRA
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
PROPIEDAD DE:

REPSAC NERAK OZNEROL IZZUNNAI

CALLE: LOCALIDAD: OLIVOS
PARTIDO DE VICENTE LOPEZ ESCALA: 1: 100
ANTECEDENTE EXPEDIENTE N°:

NUMERO DE CUENTA MUNICIPAL N°:

NOMENCLATURA CATASTRAL					ZONIFICACION	INSPECCION
CIRC.	SECC.	MANZ.	PARC.	PARTIDA		
X	X	X	X	X		
S/TITULO Manz= Lote =					Zona de Agua y Cloacas	SI

UBICACIÓN

SUPERFICIES

TERRENO CONFORME A OBRA CUBIERTA
CONFORME A OBRA SEMICUBIERTA
LIBRE
El registro de los planos no implica la habilitacion de la finca o local.
PROPIETARIOS
DOMICILIO
PROYECTO DIRECCIÓN Y DIRECCIÓN EJECUTIVA PROFESIONAL
MAT.CA.P.B.A.= XXXX / MUN. XXXX DOMICILIO

A:
CORTE LONGITUDINAL
CORTE TRANSVERSAL

B:
DETALLE DE FACHADA
ALTURAS Y MATERIALES
APROBADOS

C:
DETALLE CERCO DFE FRENTE
SEGÚN ARTICULO 4.7.2.2

D:
DETALLE ESCALÓN
SEGUN ORDENANZA 25.699

E:
PLANILLA DE LOCALES
ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN

F:
CÁLCULO DE INDICADORES
URBANÍSTICOS

G:
SILUETAS DEBIDAMENTE
ACOTADAS
REFLEJAR COTAS EN PLANTA

H:
BALANCE DE SUPERFICIES

I:
AGRUPAR TODAS LAS NOTAS
NECESARIAS SEGÚN TIPO DE
OBRA

J:
CALCULO DE TRANSMITANCIA
TERMINCA SEGÚN ANCHO DE
MUROS Y TIPO DE CUBIERTA

K:
CÁLCULO PATIO DE MANZANA

L:
PLANTAS ALINEADAS CON LA
LINEA MUNICIPAL HACIA
ABAJO, EN ORDEN
ASCENDIENTE DE PISOS CON
PUERTAS Y BAÑOS
EQUIPADOS.

IMPORTANTE:
EN LOS CASOS DE CONFORME
A OBRA
NO SE PINTARA NINGUN MURO,
NI SE USARA NINGUN TIPO DE
RAYADO.

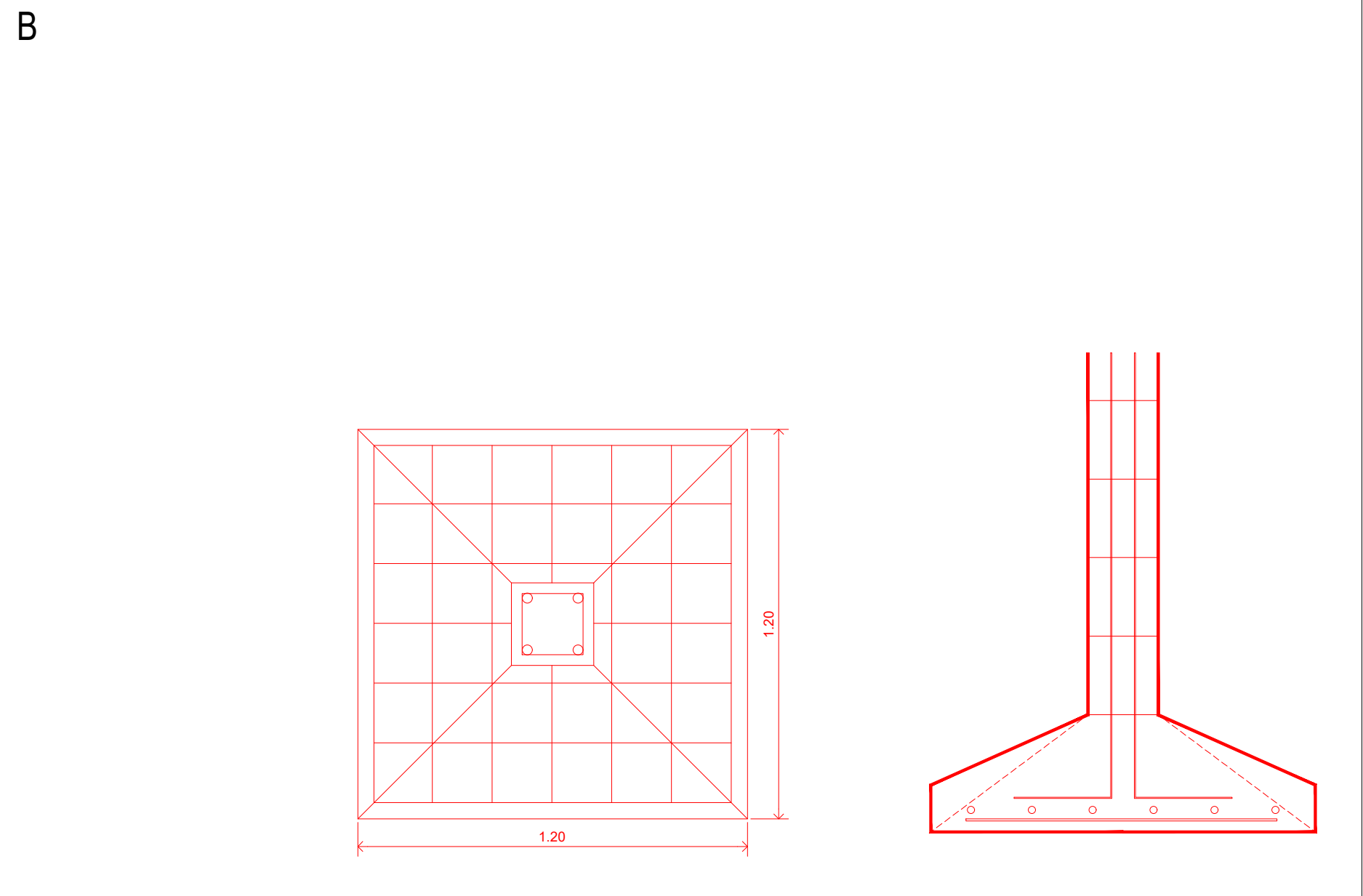
A

PLANILLAS DE LOSAS												
Nº	ESTADO DE CARGAS	L	Q	M	h	ARMADURA RESISTENTE			ARMADURA DE REPARTO			HoAa
		m	Km	Km	m	cm²	Ø	Cant.	cm²	Ø	Cant.	klm²
L1												
L2												
L3												
L4												
L5												
L6												
L7												
L8												
L9												
L10												
L11												
L12												
L13												
L14												
L15												
L16												

PLANILLAS DE COLUMNAS												
Nº	SECC.	COL.	AsB	VUELO	X	M	H	d	ARMADURA ODIRECCION		HoAa	OBSERVACIONES
	Cm	Cm	m	Cm	Cm	KgM	Cm	Cm	A	B	Klm²	
C1												
C2												
C3												
C4												
C5												
C6												
C7												
C8												
C9												
C10												
C11												

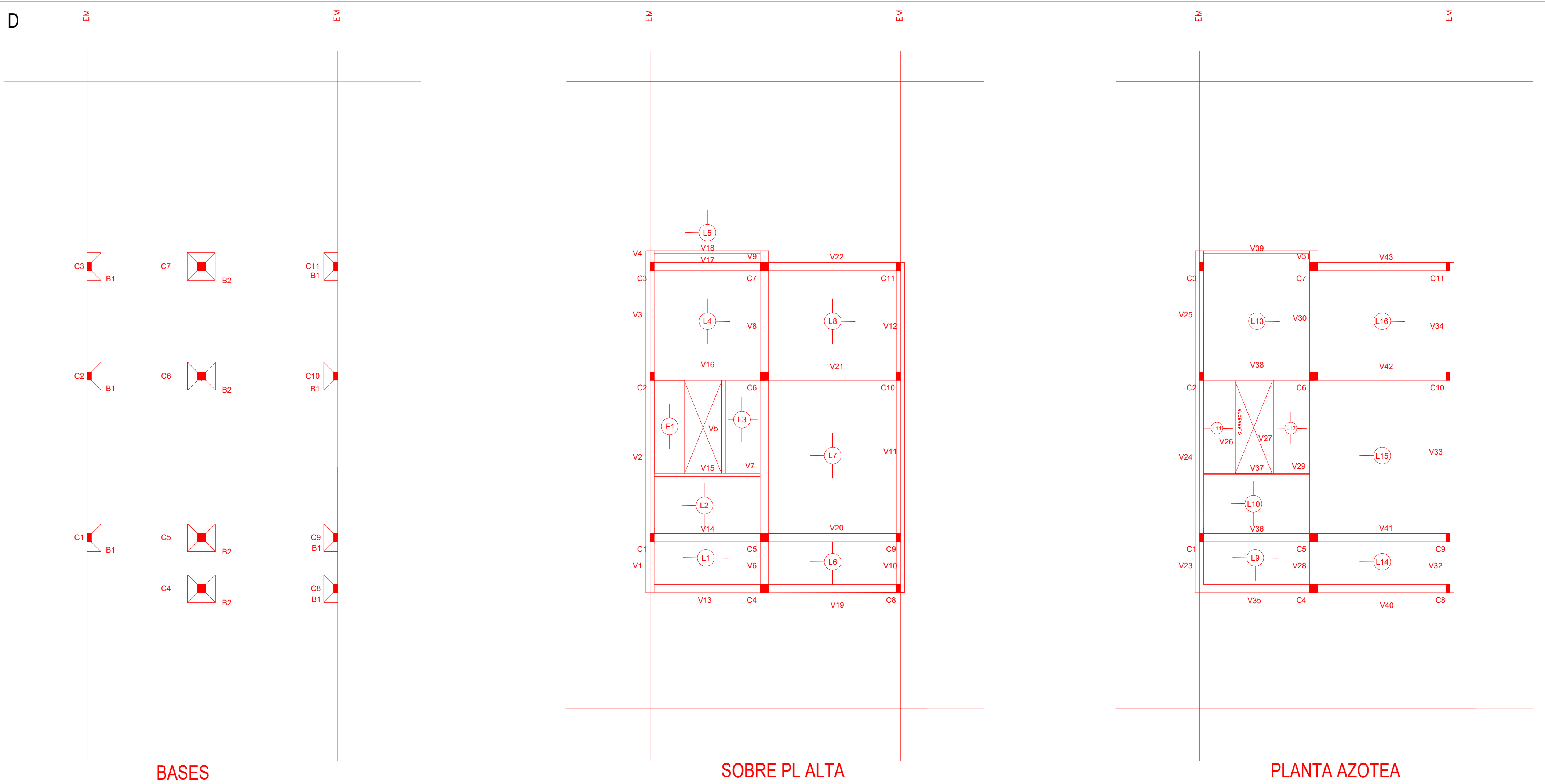
PLANILLAS DE BASES												
Nº	SECC.	COL.	AsB	VUELO	X	M	H	d	ARMADURA ODIRECCION		HoAa	OBSERVACIONES
	Cm	Cm	m	Cm	Cm	KgM	Cm	Cm	A	B	Klm²	
B1												
B2												

PLANILLAS DE VIGAS																		
Nº	SECCION	ESTADO DE CARGAS	L	Q	HoAa	DIMENSIONES				Ra	Rb	M	VIGA	ARMADURA RESISTENTE				CORTE
						b	h	d	P.Kg					ABAJO	ARRIBA	T	ESTRIBOS	
			m	Km	klm²									cm²	Ø	Cant.	Ø	Cant.
V1																		
V2																		
V3																		
V4																		
V5																		
V6																		
V7																		
V8																		
V9																		
V10																		
V11																		
V12																		
V13																		
V14																		
V15																		
V16																		
V17																		
V18																		
V19																		
V20																		
V21																		
V22																		
V23																		
V24																		
V25																		
V26																		
V27																		
V28																		
V29																		
V30																		
V31																		
V32																		
V33																		
V34																		



C

NOTA DE ESTRUCTURA
CALCULO Y ESTABILIDAD EXCLUISA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL



CONFORME A OBRA DE PLANO DE ESTRUCTURA

DESTINO

PROPIEDAD DE

REPSAC NERAK
OZNEROL IZZUNNAI

CALLE =

PARTIDO DE VICENTE LOPEZ

ANTECEDENTE EXPEDIENTE N° =

LOCALIDAD =

ESCALA 1:100

NUMERO DE CUENTA MUNICIPAL

Nº

DETALLE PARTICULARES DE CALCULO

TENSIONES Y SOBRECARGAS

PROPIETARIOS

DOMICILIO

PROYECTO DIRECCIÓN Y DIRECCIÓN EJECUTIVA

PROFESIONAL

MAT.C.A.P.B.A.=XXXX / MUN=XXXX

DOMICILIO