

# CERTIFICACIÓN DE COPIA DE PLANO DE OBRA

- 1. Registrate: Ingresá al portal de trámites y creá tu cuenta. Vas a necesitar tu DNI y el número de trámite que aparece ahí. https://identidaddigital.vicentelopez.gov.ar/
- Buscá el trámite: Una vez adentro, buscá la opción de "Certificación de copia de plano de obra" en la sección de Planeamiento y
  Obras.
- 3. Completá el formulario: Cargá todos los documentos requeridos y enviá el formulario.
- 4. Pagá online: Vas a recibir un mail con los datos para hacer el pago.
- 5. Recibirás en tu correo la copia del plano ya certificada.

#### REQUISITOS

### · a) Propietario

- 1. Documento de Identidad (original y fotocopia)
- 2. Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)

## En caso de no ser el propietario presentar Poder otorgado por el mismo ante Escribano Público (original y fotocopia)

## b) Si es profesional

- 1. Carnet Profesional (original y fotocopia)
- 2. Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)

### c) Locatario (sólo para habilitar)

- Documento de Identidad (original y fotocopia)
- Contrato de Locación con Impuesto de Sellos (original y fotocopia)

## d) Comodatario (sólo para habilitar)

- Documento de Identidad (original y fotocopia)
- 2. Contrato de Comodato
- Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)

### e) Apoderado

- 1. Documento de Identidad (original y fotocopia)
- Inmueble (seleccione una opción según corresponda):
  - 2.1. <u>Locador</u>: Contrato (original y fotocopia) (Impuesto a los Sellos)
  - 2.2. <u>Propietario</u>: Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)
- Estatuto (original y fotocopia)
- Poder (seleccione una o ambas opciones según corresponda):
  - 4.1. <u>Del Colegio de Gestores</u> (original y fotocopia)
  - 4.2. <u>De Mesa General de Entradas</u> (M.G.E.) de la Municipalidad de Vicente López (original y fotocopia)
  - 4.3. Ante Escribano (original y fotocopia)

## · f) Administración de Consorcio

- Documento de Identidad (DNI) (original y fotocopia)
- Acta de Designación (original y fotocopia)
- Escritura con Reglamento de Copropiedad con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)

### g) Martillero Público

- 1. Documento de Identidad (DNI) (original y fotocopia)
- 2. Carnet de Habilitante (original y fotocopia)
- Autorización de venta de propietario (original y fotocopia)
- Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)

## h) Empresa

- Documento de Identidad (DNI) (original y fotocopia)
- Poder ante Escribano (original y fotocopia)
- 3. Estatuto (original y fotocopia)
- Inmueble (seleccione una opción según corresponda):
  - 4.1) Locador: Contrato (original y fotocopia) (Impuesto a los Sellos)
  - 4.2) Propietario: Escritura con inscripción en el Registro de la Propiedad (original y fotocopia)