

## OBLIGACION VALLA PROVISORIA AL FRENTE DE LAS OBRAS

Art. 5.1.1.1 / 2 / 3 – CODIGO EDIFICACION

### CONDICIONES GENERALES DEL CERCO:

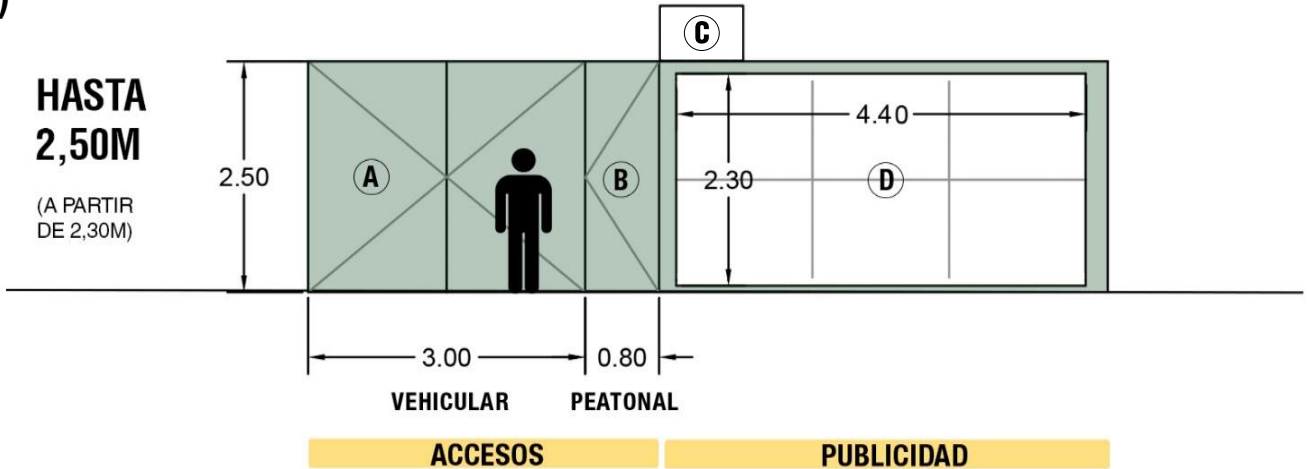
- **MATERIAL:** El cerco se realizará con bastidores de caño 30x20x1,6 perfectamente desengrasados y soldados con MIG, sobre una de las caras se colocaran, mediante tornillos autorroscantes, chapa acanalada tipo *cinalum*.
- **ESTRUCTURA:** \_ Hasta **2,50m**: El cerco se amurará al piso mediante palos de madera 3"x3" enterrados 60cm.  
\_ Hasta **5,00m**: Se realizará con columnas metálicas compuestas por IPN 100, ancladas al suelo mediante bases de hormigón enterradas un metro.
- **COLOR:** Chapa del cerco: acanalada verde tipo inglés. Contra marco: verde inglés. Los marcos identificatorios de las empresas matriculadas serán de sus respectivos colores, y deberá tener en la parte superior el logo de la empresa.
- **ALTURA MINIMA:** 2,30 metros.
- **ALTURA MÁXIMA:** 5,00 metros.
- **PASO LIBRE DE VEREDA:** 1,50 metros.
- **ACCESOS:** Opción a) Diferenciados peatonal y vehicular. 1) Parcelas de 8,66m: Vehicular 3,00m y Peatonal 0,80m  
2) Parcelas más de 8,66m: Vehicular 3,00m y Peatonal 1,00m  
Opción b) Único portón corredizo 3,00m, para acceso peatonal y vehicular.
- **INVASION DESDE L.M.:** Hasta el 50% del ancho de acera, siempre y cuando se garantice el ancho mínimo de paso.
- **PROTECCIONES:** según Art. 5.14.2 CE y Ord. N° 34.780.
- **MÓDULO PUBLICIDAD:** La medida mínima de cartel publicitario es de 440cm x 230cm según las dimensiones estándar de mercado.
- **OPCIONES DE CERCOS:** \_ 1) Altura del cerco hasta **2,50m**: a) Parcelas de 8,66m y b) Parcelas de más de 8,66m  
\_ 2) Altura del cerco hasta **5,00m**: a) Parcelas de 8,66m y b) Parcelas de más de 8,66m

OBLIGACION VALLA PROVISORIA AL FRENTE DE LAS OBRAS

Art. 5.1.1.1 / 2 / 3 – CODIGO EDIFICACION

**OPCIÓN 1 hasta 8,66m**

a)



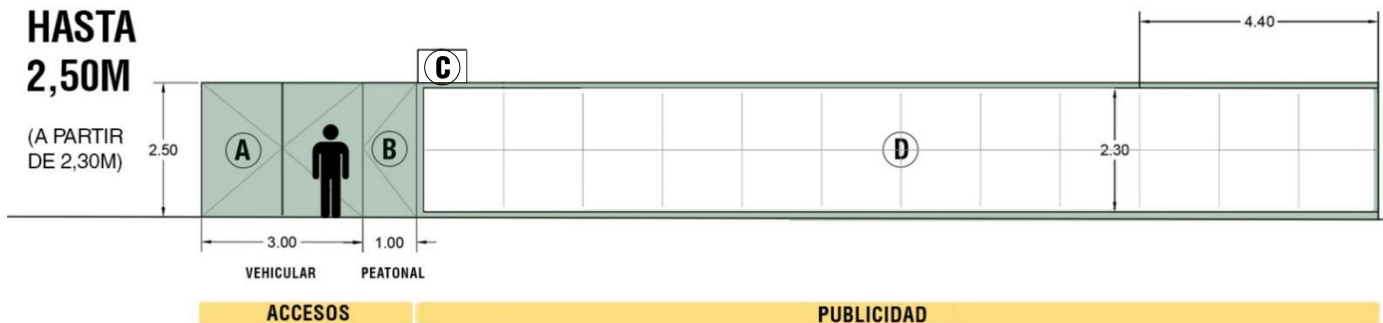
REFERENCIAS

- (A) ACCESO VEHICULAR**
- (B) ACCESO PEATONAL**
- (C) CARTEL DE OBRA MVL**
- (D) ÁREA PUBLICITARIA. MÓDULO MIN. ESTANDAR 440X230CM.**

\* La opción con portón corredizo reemplaza accesos separados

**OPCIÓN 1 más de 8,66m**

b)



REFERENCIAS

- (A) ACCESO VEHICULAR**
- (B) ACCESO PEATONAL**
- (C) CARTEL DE OBRA MVL**
- (D) ÁREA PUBLICITARIA. MÓDULO MIN. ESTANDAR 440X230CM.**

\* La opción con portón corredizo reemplaza accesos separados

**OBLIGACION VALLA PROVISORIA AL FRENTE DE LAS OBRAS**

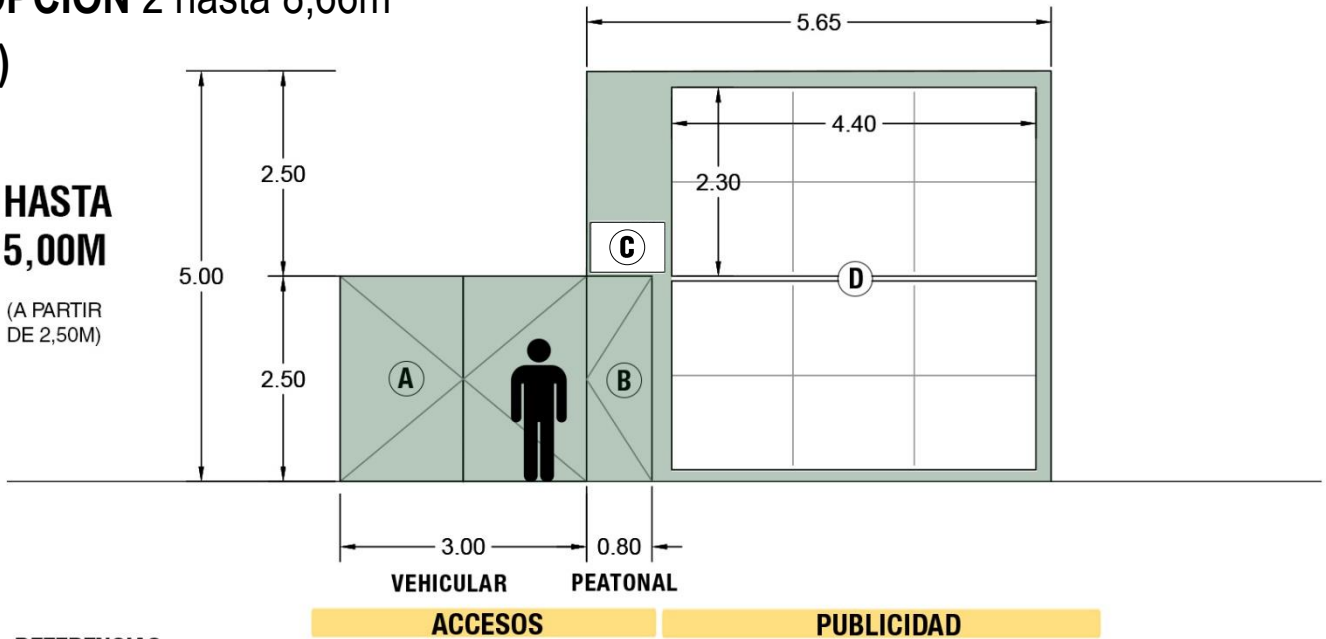
Art. 5.1.1.1 / 2 / 3 – CODIGO EDIFICACION

**OPCIÓN 2 hasta 8,66m**

a)

**HASTA  
5,00M**

(A PARTIR  
DE 2,50M)



**REFERENCIAS**

- (A) ACCESO VEHICULAR
- (B) ACCESO PEATONAL
- (C) CARTEL DE OBRA MVL
- (D) ÁREA PUBLICITARIA. MÓDULO MIN. ESTANDAR 440X230CM.

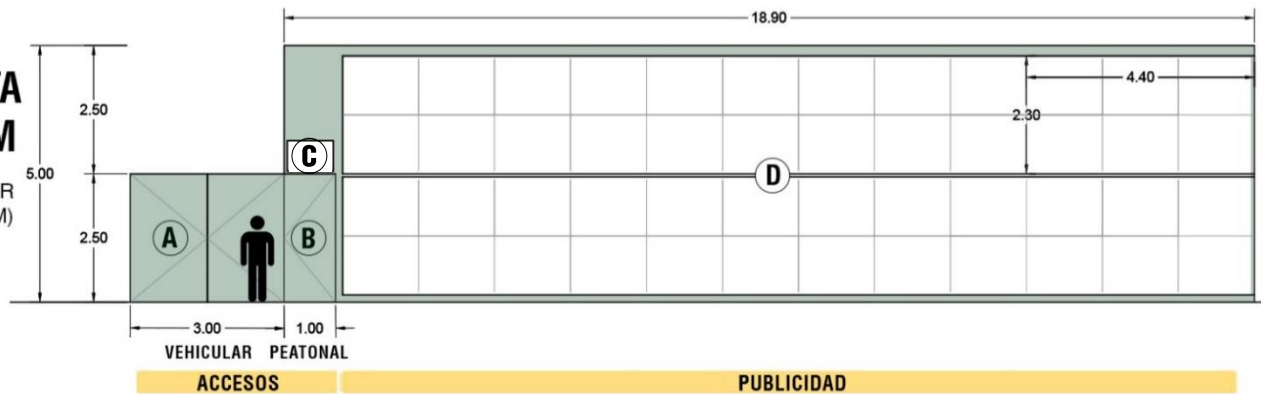
\* La opción con portón corredizo reemplaza accesos separados

**OPCIÓN 2 más de 8,66m**

b)

**HASTA  
5,00M**

(A PARTIR  
DE 2,50M)



**REFERENCIAS**

- (A) ACCESO VEHICULAR
- (B) ACCESO PEATONAL
- (C) CARTEL DE OBRA MVL
- (D) ÁREA PUBLICITARIA. MÓDULO MIN. ESTANDAR 440X230CM.

\* La opción con portón corredizo reemplaza accesos separados

## LETREROS AL FRENTE DE LAS OBRAS

### Art. 5.1.2.0 - CODIGO EDIFICACION

- **UBICACION:** la ubicación será como se muestra en los croquis según cada opción.
- **ALTURA:** por encima de 2,30m, dónde se pueda leer desde la acera.
- **MATERIAL Y TAMAÑO:** Chapa o plástico corrugado con bastidor de madera 0,90 m x 0,60m.
- **DATOS MINIMOS EXIGIDOS:** según croquis adjunto. Datos posibles: asesores técnicos, contratistas, subcontratistas, proveedores de materiales y servicios relacionados con la misma.

## Permiso de Obra

[www.vicentelopez.gov.ar](http://www.vicentelopez.gov.ar)

**Tipo de obra:** DEMOLICION TOTAL  
**Destino de obra:** BALDIO  
**N° de expediente:** 1234/56  
**Fecha de expediente:** 10-05-2023  
**Profesional a cargo:** JUAN PEREZ  
123456  
Ricardo Gutierrez 1451



98CYGN

**Dirección:** Av. Maipú 2609  
**Nomenclatura:** Circ I - Secc A - Manz 1 - Parc 1 - Frac 1 - U.f. 1

**Vicente López. Municipio**

Fecha de creación: 10-05-2023 10:07. - Página 1 de 1

## Aviso de Obra

[www.vicentelopez.gov.ar](http://www.vicentelopez.gov.ar)

**Tipo de obra:** REFACCION DE ACERAS, PINTURA DE  
FACHADA Y CAMBIO DE SOLADOS  
**N° de expediente:** 1111/23  
**Fecha de expediente:** 10-05-2023



98CYGA

**Dirección:** Av. Maipú 2609  
**Nomenclatura:** Circ II - Secc B - Manz 2 - Parc 2 - Frac 2 - U.f. 2

**Vicente López. Municipio**

Fecha de creación: 10-05-2023 10:10. - Página 1 de 1