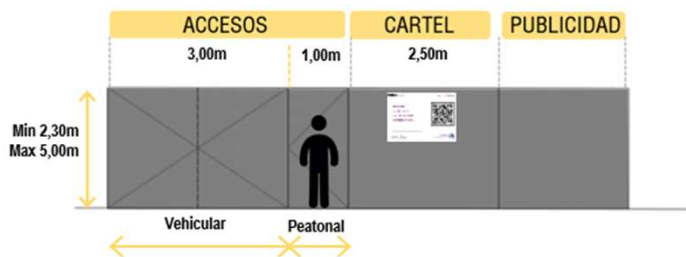


OBLIGACION VALLA PROVISORIA AL FRENTE DE LAS OBRAS

Art. 5.1.1.1 / 2 / 3 – CODIGO EDIFICACION

- **MATERIAL:** madera o chapa ondulada / lisa. Según diseño de la S.P.U.
- **COLOR:** Negro mate o verde tipo inglés.
- **ALTURA MINIMA:** 2,30 metros.
- **ALTURA MÁXIMA:** 5,00 metros.
- **PASO LIBRE DE VEREDA:** 1,50 metros.
- **ACCESOS:** diferenciados peatonal y vehicular.
- **INVASION DESDE L.M.:** Hasta el 50% del ancho de acera, siempre y cuando se garantice el ancho mínimo de paso.
- **PROTECCIONES:** según Art. 5.14.2 CE y Ord. N° 34.780.
- **DIMENSIONES Y CARACTERISTICAS**

OPCION A / PARCELAS CON FRENTE HASTA 8,66m



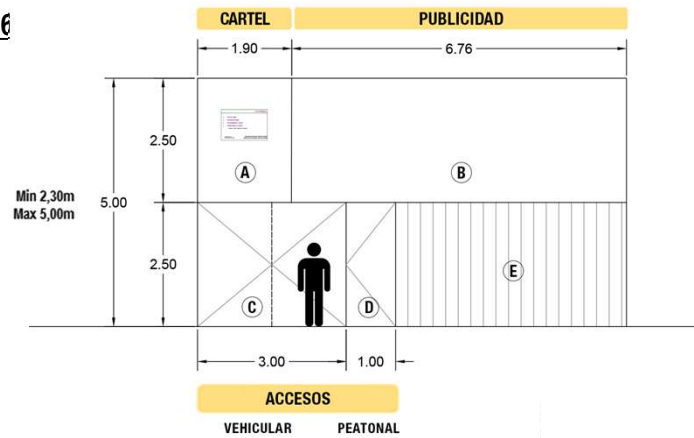
OPCION A / PARCELAS CON FRENTE MAYOR A 8,66M



OPCION B / PARCELAS CON FRENTE HASTA 8,6

REFERENCIAS

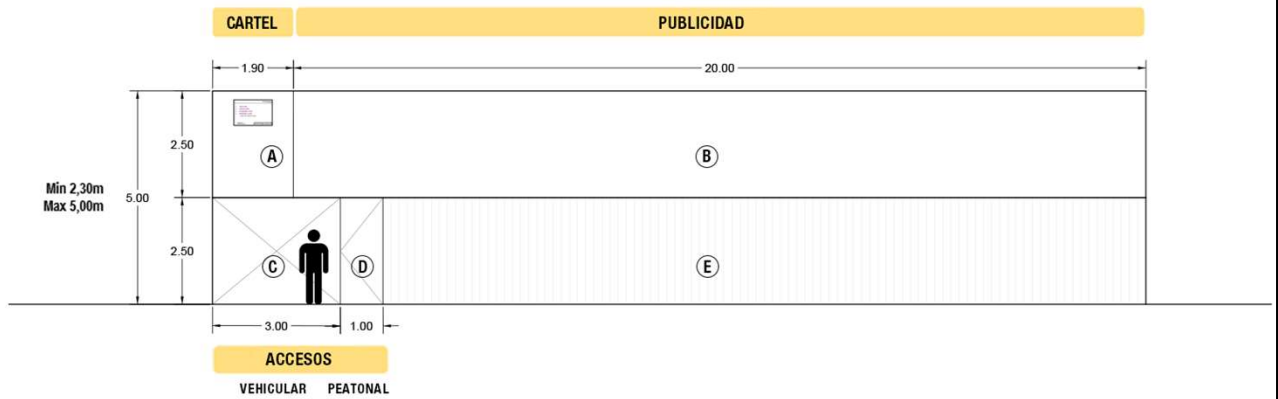
- (A) ESPACIO PARA CARTEL MVL
- (B) ESPACIO PARA PUBLICIDAD
- (C) ACCESO VEHICULAR
- (D) ACCESO PEATONAL
- (E) ESPACIO LIBRE DE PUBLICIDAD Y DE CARTEL



OPCION B / PARCELAS CON FRENTE MAYOR A 8,66M

REFERENCIAS

- (A) ESPACIO PARA CARTEL MVL
- (B) ESPACIO PARA PUBLICIDAD
- (C) ACCESO VEHICULAR
- (D) ACCESO PEATONAL
- (E) ESPACIO LIBRE DE PUBLICIDAD Y DE CARTEL



LETREROS AL FRENTE DE LAS OBRAS

Art. 5.1.2.0 - CODIGO EDIFICACION

- **UBICACION:** se deberá colocar en la parte superior sobre el paño destinado a tal fin y según croquis.
- **ALTURA:** por encima de 1,70 metros, sin sobresalir de la altura total de la valla.
- **MATERIAL Y TAMAÑO:** Chapa 0,90 m x 0,60m.
- **DATOS MINIMOS EXIGIDOS:** según croquis adjunto. Datos posibles: asesores técnicos, contratistas, subcontratistas, proveedores de materiales y servicios relacionados con la misma.

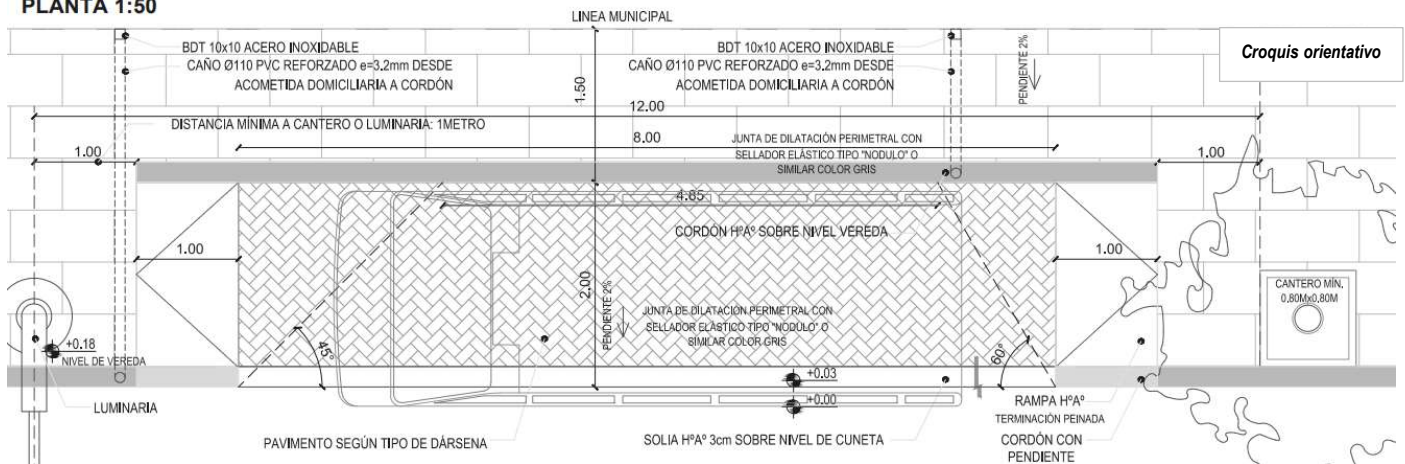


DARSENA PROVISORIA DE CARGA Y DESCARGA AL FRENTE DE LAS OBRAS

ORDENANZA 34.482

- **OBJETO:** dársena eventual y provisoria de carga y descarga para uso propio de la obra.
- **DIMENSIONES:** según ancho de cada parcela y los condicionantes de vegetación y servicios de la vereda. Paso mínimo peatonal: 1.50 m.
- **EXIGENCIA:** en avenidas troncales y longitudinales: Av. Del Libertador, Av. Maipú, Av. Mitre y Av. Constituyentes.
- **REQUERIMIENTO:** a incluir en el Expediente de aprobación de planos.

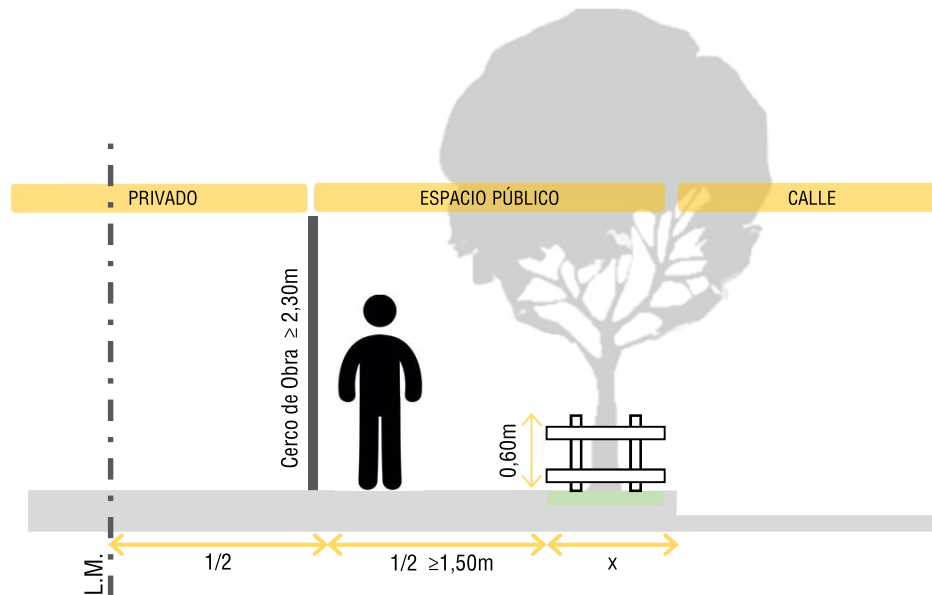
PLANTA 1:50



PROTECCION DE ESPECIES VEGETALES EN VEREDA

OBJETO: protección de especies vegetales existentes en vereda, por acción de trabajos de carga y descarga.

DIMENSIONES: altura 0,60m. Diámetro, según especie vegetal.



AVISO DE COMIENZO OBRA

Art. 2.4.3.1. – CODIGO EDIFICACION

2.4.3.1 AVISO DE COMIENZO DE OBRA

Todo Profesional responsable de acuerdo con lo que establece el Código de la Edificación, deberá notificar oficialmente a la D.O.P. el comienzo de la obra, una vez aprobados los planos y abonados, reglamentariamente, los derechos pertinentes. Este trámite se cumplirá en formulario aprobado y dentro de los 3 días de iniciada la obra.

UNA VEZ OBTENIDO EL PLANO APROBADO SE DEBERÁ SOLICITAR DE FORMA PRESENCIAL O VIA MAIL, LA INSPECCION PREVIA DE VALLA PROVISORIA, CARTEL, DARSENA EVENTUAL Y PROTECCION ESPECIES VEGETALES, QUE HABILITARA EL CERTIFICADO DE INICIO DE LA OBRA EN CONSTRUCCION.