

# No tienen similar!

## 57 lindísimos lotes en VICENTE LOPEZ

Con frente a la importante Avenida San Martín, adoquinada. Sobre la Estación FLORIDA del Central Argentino, trenes eléctricos. A dos cuadras de la Avenida Maipú al 1.400 (continuación de Santa Fé.)



Vista parcial de la pintoresca localidad de Vicente López

Ladrillos: GRATIS  
 Trenes: GRATIS  
 Omnibus: GRATIS  
 Autos excursión: GRATIS  
 Escrituras: GRATIS...

Nada de eso concedemos en este remate. Suprimidos todos esos halagos aparentes y, gracias a la eliminación de tantos recargos, le resultará GRATIS de verdad al comprador un pedazo del lote que adquiera.

Un asunto comercial no es un acto de beneficencia. ¿Quién no lo sabe?  
 Aquí queda a flote una sola realidad: Entregamos al precio mínimo las mejores tierras de la zona.  
 No hay más altas. Tan lindas no hay!

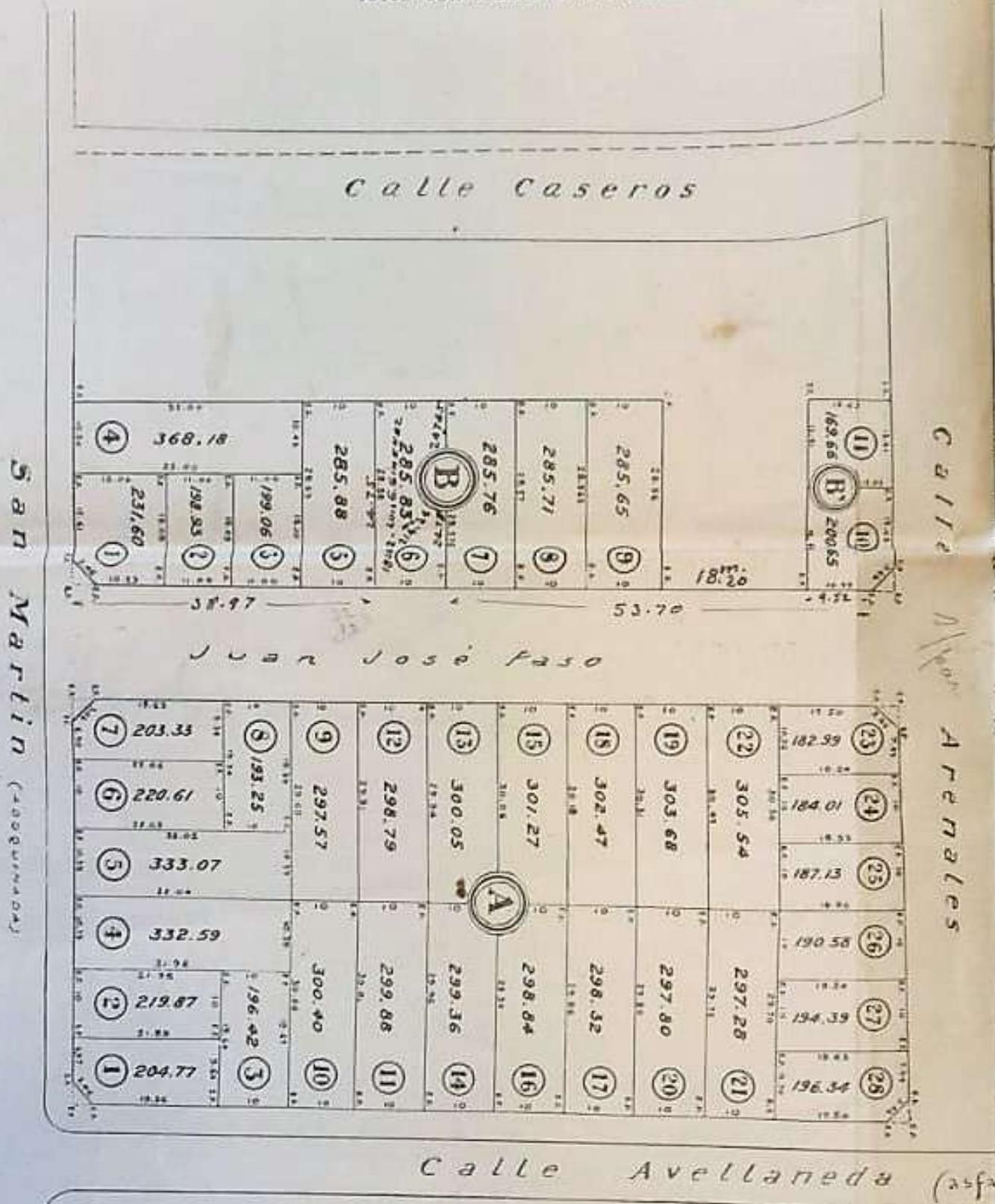
UNICA Y DEFINITIVA ES LA BASE:  
**¡\$ 15 POR MES EL LOTE!**

REMATE  
**Domingo, 16 de Diciembre**  
 a las 15 horas (3 p. m.) allí  
**V. P. CACURI**  
 Rivadavia 875

Son en parte, las tierras donde Chauvin tuvo sus mejores cultivos florales. Bonitas y valiosas construcciones las circundan. Dan frente a la gran Avenida San Martín, de activo tráfico y muy comercial, con adoquinado pago, ómnibus y colectivos al frente. Calle Avellaneda, asfaltado pago, y calles Arenales y Paso. A dos cuadras de la Avenida Maipú al 1.400 (continuación de Santa Fé). A cuatro cuadras de la Estación Florida F.C.C.C. y F.C.C.A., tren eléctrico, y a 6 de la Estación Bmé. Mitre. — Barrio de aguas corrientes, cloacas y electricidad.

# 57 LOTES incomparables en VICE

Para liquidar por división de condominio con la base  
 Los lotes frente a la Avenida SAN MARTIN tienen adoq  
 lotes con frente a Avellaneda se entregan, también, con



# ENTE LOPEZ.

Amplios frentes

se de \$ 15.— por mes el lote. Con opción.  
adoquinado pago, vereda y cerco natural. - Los  
n el pavimento de asfalto totalmente pagado.

## Medios de comunicación entre la Capital y Pueblos limítrofes con los terrenos en venta:

**A dos cuadras, por Av. Maipú,  
todos de ida y vuelta:**

- 1) Tranvías Lacroze: Reconquista, Tribunales, Olivos.
- 2) Colectivos: **Línea 2:** Puente Barracas, Montes de Oca, Constitución, Lima, Av. de Mayo, Congreso, Plaza Italia, Vicente López, Martínez, San Isidro, San Fernando y Tigre Hotel.
- 3) Colectivos: **Línea 4:** Hospital Rawson, Constitución, Plaza de Mayo, Suipacha, Santa Fé, Plaza Italia, Av. Maipú, Puerto de Olivos.
- 4) Colectivos: **Línea 9:** Chacarita a Florida, Hospital Vicente López.
- 5) Colectivos: **Línea 31:** Constitución, Lima, Avda de Mayo, Callao, Las Heras, Plaza Italia, Av. Maipú, Av. Centenario, Tigre Hotel.
- 6) Colectivos: **Línea 36:** Balneario, Plaza de Mayo, Congreso, Once, Plaza Italia, Luis M.<sup>a</sup> Saavedra, Florida, Hospital Vicente López.
- 7) Colectivos: **Línea 50:** Flores, Villa del Parque, Villa Urquiza, Belgrano, Saavedra, Balneario Vicente López, a pocas cuadras de los terrenos.
- 8) Omnibus: **Línea 1:** Constitución a Tigre, por Pasco Colón, Plaza de Mayo, Las Heras, Plaza Italia, Hipódromo Argentino, Blandongues, Avda. Maipú, Avda. Centenario al Tigre.
- 9) Omnibus: **Línea 77:** Plaza Flores a Martínez, por Gral. Artigas, La Paternal, Juramento, Calibdo, Avenida Maipú a Martínez.
- 10) Tren eléctrico: Estación Florida (F.C.C.A.) a cuatro cuadras de los terrenos, con servicio regular cada 15 y 18 minutos.

El abono mensual de tra. cuesta... \$ 15.70  
de 2da. " " " " \$ 9.15  
Para señoras y niños, la mitad.

**Servicios locales** que pasan frente a los terrenos: Por la Av. San Martín, varias líneas de omnibus y colectivos entre: Saavedra, Vicente López, Olivos, Florida, Munro, San Martín y otras localidades, y todos los radios de la Capital.

## DATOS GENERALES

La Av. San Martín está adoquinada y une la Estación Vicente López con Florida (F.C.C.A.) y Florida (F.C.C.C.). La Av. San Martín es una arteria sumamente comercial. Su tráfico es activísimo!

Está situado al 1.400 de la Avenida Maipú, o sea a 14 cuadras del límite del Municipio, a 4 de la Estación Florida (F.C.C.A.) y a 6 de la Estación Mitre (F.C.C.A.)

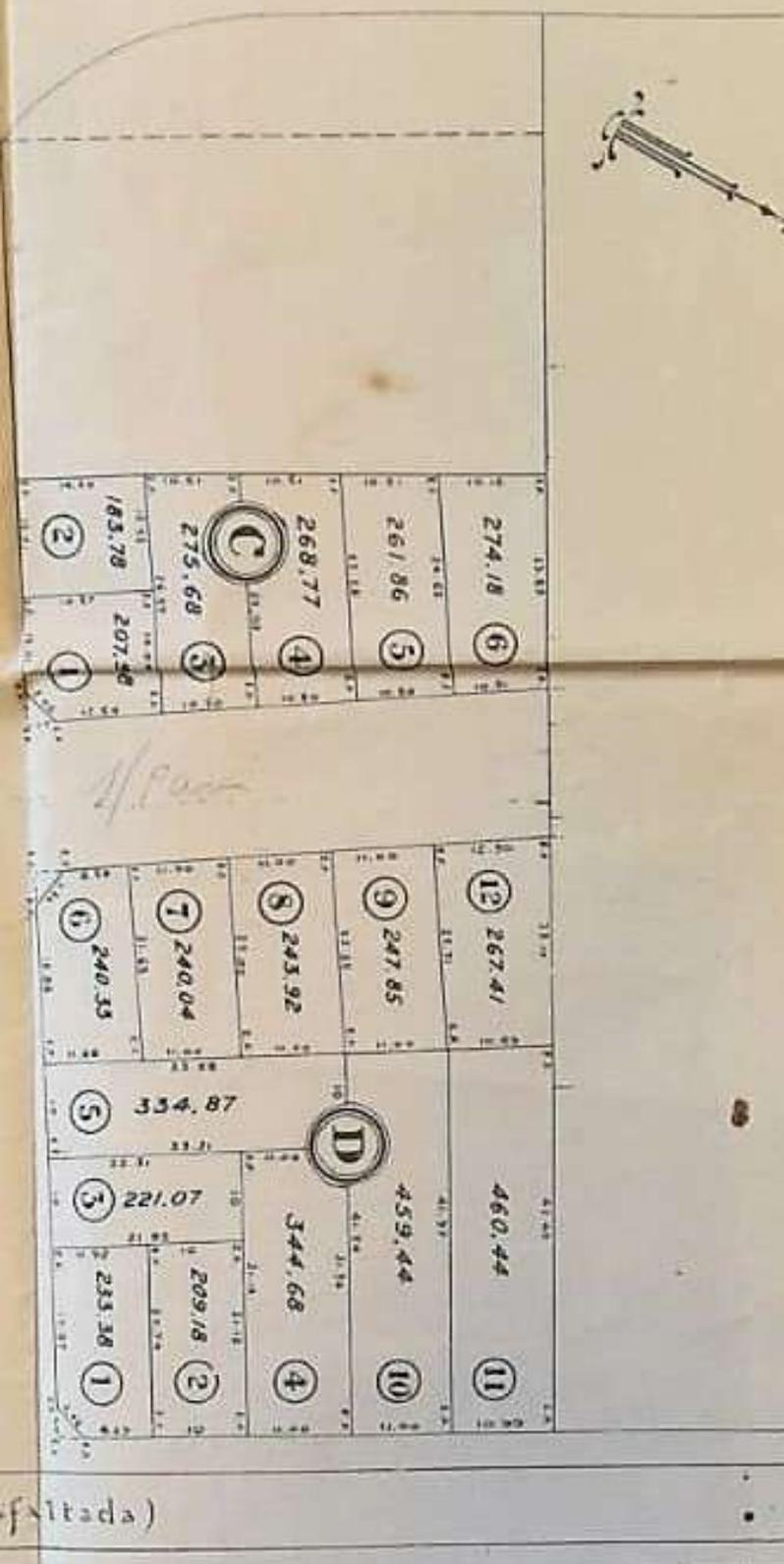
Son los terrenos más altos de toda la zona. La edificación que los rodea es moderna y nutrida.

Barrio de aguas corrientes, cloacas y electricidad.

Biógrafo: Una sala espléndida, realmente moderna, está solo a dos cuadras, frente a la Avenida Maipú.

Mercado, a media cuadra. Además: Comercios de todos los ramos.

Ver plano de ubicación en la última página.



*plano en varas*

5 horas (3 p. m.), allí. Habrá carpas y sillas.